



Terrain constructible  
**SAINT YRIEIX LA PERCHE (87500)**

**38 000 € \***

\* Honoraires à la charge de l'acquéreur



**2216 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

### EXCLUSIVITÉ!

Tout renseignement complémentaire se fera exclusivement par téléphone, merci de votre compréhension. Pour voir plus de photos de ce bien, consultez notre site internet [www.poursain.optimhome.com](http://www.poursain.optimhome.com)

Raphael Poursain Immobilier - votre Agent Optimhome vous propose

A quelques minutes du centre ville de Saint Yrieix la Perche, 35 mn de Limoges, Très Joli terrain de 2216m<sup>2</sup> environ constructible.

Secteur calme, environnement verdoyant et de qualité pouvant accueillir la construction d'une jolie maison.  
Réseaux en bordure de terrain (Eau, Téléphone, Électricité)  
Prévoir assainissement Individuel  
CU opérationnel OK - Libre de tout constructeur  
Ramassage scolaire à 50m!

Raphael Poursain immobilier - Vous souhaitez davantage de renseignements ? Contactez Raphael 06 74 83 94 91 ou

...



**Raphael POURSAIN**  
SAINT YRIEIX LA PERCHE  
(87500)

**06 74 83 94 91**

[raphael.poursain@optimhome.com](mailto:raphael.poursain@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°82284505300021  
Ville du registre : LIMOGES

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 542561  
Type de bien Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 2216 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain 2216 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle