



Terrain constructible
SAINT PHILIBERT (21220)

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



920 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Olivier Monin vous propose en exclusivité! A Broindon, à 8kms de Gevrey-Chambertin, 3 kms de Saint Philibert et 2 kms de Barges, au calme, libre constructeur, terrain à bâtir lot 6 borné et viabilisé de 920 m2. Petit lotissement le Clos de la Boïse comprenant 5 parcelles de 848 m2 à 920 m2. hors VRD. Vide sanitaire 80 cm obligatoire. Etude de sol G1 et plan de bornage de chaque lot sur demande. PLU de la commune applicable. Coefficient d'emprise au sol du bâti de 0.15 (hors terrasse). Maternelle, école primaire, restaurant scolaire, périscolaire sur place. Collège Gevrey-Chambertin et lycée Brochon avec bus. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Olivier MONIN Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome...



Olivier MONIN
SAINT PHILIBERT (21220)

06 24 77 14 71

olivier.monin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°35100927900057
Ville du registre : DIJON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 542440
Type de bien Terrain constructible

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable 920 m²
Superficie terrain 920 m²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle