



Terrain constructible  
**PAMPELONNE (81190)**

**65 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**2400 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

? Emplacement idéal! Situé dans un quartier paisible et proche de la nature, ce terrain spacieux de 2400m<sup>2</sup> offre d'innombrables possibilités pour réaliser votre projet immobilier de rêve! ????

? Laissez libre cours à votre imagination! Avec une telle superficie, ce terrain offre amplement d'espace pour construire la maison de vos rêves, un magnifique jardin paysager, une piscine scintillante, ou même un espace de détente en plein air! ???????

? Points forts :

? Superficie de 2400m<sup>2</sup>

? Emplacement tranquille avec belle vue sur la vallée du Viaur

? Opportunité unique pour votre projet immobilier

? Proche des commodités (Ecoles, Médecins, Pharmacie, Epicerie ...)

? Accès à la NB88 à moins de 10 minutes (moins de 25 minutes de l'entrée d'Albi, moins de 35 de celle de Rodez)

? Caractéristiques t...



**Jean-Baptiste GALUD**  
PAMPELONNE (81190)

**07 56 87 74 15**

[jean-baptiste.galud@optimhome.com](mailto:jean-baptiste.galud@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°89537665500018  
Ville du registre : ALBI

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	542258
Type de bien	Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

### SURFACES

Surface habitable	2400 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	2400 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle