



Maison
MURET (31600)

439 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



163 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Dans la commune de Muret proche d'Eaunes, je vous présente cette charmante maison T5 d'environ 163m² sur une parcelle de 1320m².

Le coup de cœur est assuré avec cette jolie maison lumineuse et fonctionnelle.

Vous y trouverez une entrée donnant sur un salon d'environ 53m², une cuisine meublée et équipée d'environ 16m² (le plan de travail sera posé prochainement), WC et une suite parentale d'environ 35m² (chambre, dressing, salle de bain et douche).

A l'étage vous trouverez 3 belles chambres d'environ 10m² et 12 m² et salle d'eau avec wc d'environ 8m².

Pas de garage pour cette maison. Mais un grand carport pouvant accueillir 2 voitures ainsi qu'un local technique d'environ 9m² et une cabane en bois pour le jardin.

D'autres surprises vous attendent lors de ...



Marine MENGUAL
MURET (31600)

06 21 16 23 22

marine.mengual@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°51357998700035
Ville du registre : TOULOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	542305
Type de bien	Maison
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	163 m ²
Surface séjour	53 m ²
Superficie terrain	1320 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	129
GES	5

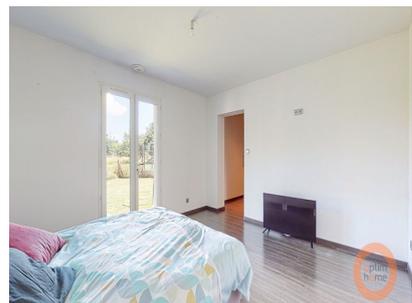
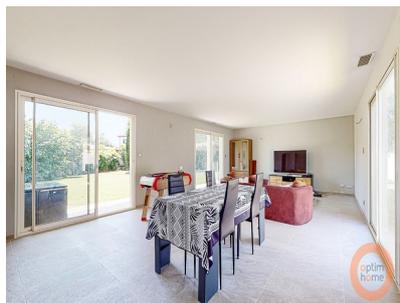
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle