



Terrain constructible
LACROIX FALGARDE (31120)

175 900 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



1354 m²

DESCRIPTION DU BIEN

TERRAIN VIABILISE DE 1354m², dans le charmant village de CLERMONT LE FORT, préservé et très vivant. Avec école, ramassage scolaire... à 2min des commerces de VENERQUE.

Au calme avec une jolie vue sur la campagne et pour d'autres lots, PYRENEES!
Emprise au sol 20%
Tout à l'égout

Amoureux de la nature et de la campagne? N'hésitez pas à me contacter pour avoir plus de renseignements sur ce terrain et de la vie quotidienne du village ! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 3,41% TTC du prix du bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Marine MENGUAL Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°513 579 987 Greffe de TOULOUSE) 06 21 16 23 22 <https://www.optim...>



Marine MENGUAL
LACROIX FALGARDE (31120)

06 21 16 23 22

marine.mengual@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°51357998700035
Ville du registre : TOULOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	542210
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	1354 m²
Superficie terrain	1354 m²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle