Maison à rénover

BEDARIEUX (34600)

77 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

95 m² **3** Pièces **2** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A vendre, à Bédarieux centre, bel appartement de 95m² à rénover.
Appartement au 1er étage d'une petite copropriété de 6 appartements.
Comprenant : entrée - salon - séjour, cuisine vide, salle d'eau, toilette séparés, 2 chambres avec placards.
Pas d'extérieur, pas de garage mais parking facile.
A rénover entièrement (électricité, chauffage, fenêtres, portes, cuisine...)
Idéal professionnel du bâtiment / investisseur / jeune couple. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Nathalie BULET Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°491 564 555 Greffe de BEZIERS) 06 38 01 55 18 https://www.optimhome.com/conseillers/bulet (réf. 542118)...

Nathalie BULET
BEDARIEUX (34600)

06 38 01 55 18
nathalie.bulet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°491 564 555 00044
Ville du registre : BEZIERS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	542118
Type de bien	Maison à rénover
Année de construction	1870
Exposition	Nord-Ouest
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	95 m²
Surface séjour	20 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	208
GES	56

ANNEXES

Parking	0
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle