Longere

SAINT PIERRE SUR DROPT (47120)

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

195 m² | **8** Pièces | **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Longère de 1886 avec sa tour, son séchoir à tabac, ses granges sur une parcelle de 8000 m².

Cette belle demeure ancienne à restaurer entièrement de 195 m² tout en pierre se compose:

D'une salle à manger avec cheminée, d'une cuisine des années 1970 en formica, d'une ancienne cuisine et sa cheminée, d'une autre pièce servant de garde manger, de 3 chambres , d'une salle d'eau , d'un WC séparé, d'un grand volume à l'étage de plus de 46 m² à redéfinir.

Une pièce supplémentaire dans la tour à créer avec une ouverture.

Vous avez deux entrées séparées pour créer deux habitations indépendantes.

Vous êtes exposé plein sud avec une jolie terrasse couverte sur un côté.

Un grand séchoir à tabac de 110 m² et son petit atelier de 10 m² sur la parcelle.

Une gr...

Laurence CORDOBA
SAINT PIERRE SUR DROPT (47120)

07 67 68 53 54

laurence.cordoba@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°81767476500018
Ville du registre : AGEN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541809
Type de bien	Longere
Année de construction	1886
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	195 m²
Surface séjour	24 m²
Superficie terrain	8000 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	5
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	coin cuisine

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle