



Terrain
MERIGNIES (59710)

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



738 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Eric DANCOISNE vous propose ce terrain à bâtir et viabilisé de 738m², en 2nd rang rue Molpas à Mérignies. L'emplacement est très prisé à proximité du Golf et du village.

Exposition Sud et Ouest.

Emprise au sol possible de 40%.

Terrain libre de constructeur.

Le certificat d'urbanisme, l'arrêté de déclaration préalable et l'étude de sol sont disponibles pour ce terrain en zone PLU UCa.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Eric DANCOISNE Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°440 244 689 Greffe de LILLE) 06 84 72 52 48 <https://www.optimhome.com/conseillers/e.dancoisne> (réf. 541848)...



Eric DANCOISNE
MERIGNIES (59710)

06 84 72 52 48

eric.dancoisne@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°44024468900020
Ville du registre : LILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541848
Type de bien	Terrain
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

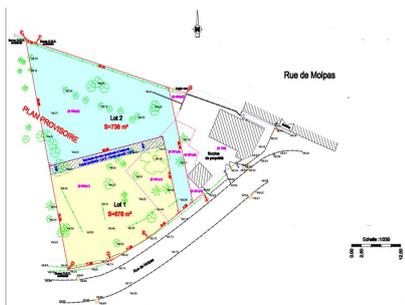
ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable	738 m ²
Superficie terrain	738 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Eric DANCOISNE

Conseiller en immobilier
Ancien - Neuf - Investissement locatif
Evaluation offerte

T : 06 84 72 52 48

<http://www.e.dancoisne.optimhome.com>

eric.dancoisne@optimhome.com

**optim
home**

AGENT COMMERCIAL
440 244 689 | LILLE

Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle