

Terrain constructible  
**BONNAC LA COTE (87270)**

**53 000 € \***

\* Honoraires à la charge de l'acquéreur



**2264 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune de 87270 BONNAC la COTE, ce terrain relativement plat, non viabilisé, placé en bout de village, au calme et à proximité immédiate de la campagne vous accueillera pour votre projet de construction. La surface de 2264 m<sup>2</sup> permet un éventail de possibilité. Bus de ramassage scolaire devant la porte. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,42% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Dominique TONIN Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°752 522 664 Greffe de LIMOGES) 06 61 77 06 47 <https://www.optimhome.com/conseillers/TONIN> (réf. 541568 )...



**Dominique TONIN**  
BONNAC LA COTE (87270)

**06 61 77 06 47**

**[dominique.tonin@optimhome.com](mailto:dominique.tonin@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°75252266400024  
Ville du registre : LIMOGES

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	541568
Type de bien	Terrain constructible

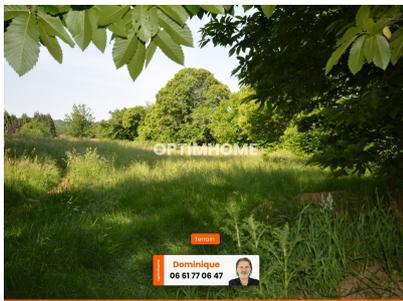
### ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

### SURFACES

Surface habitable	2264 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	2264 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle