Villa d'architecte

GRANS (13450)

910 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

180 m² **6** Pièces **4** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Nelly Corne vous présente la maison d'architecte EPURE dans un environnement calme et luxuriant exceptionnel.
Il s'agit au départ d'une structure de maison en pierres qui a été complètement réhabilitée et épurée par un architecte, à partir de laquelle une extension à l'allure très contemporaine a été ajoutée en 2015. Des modules cubiques successifs rend l'ensemble très singulier et esthétique.

Design, confort et architecture se combinent merveilleusement dans cet espace familial au cœur d'un quartier résidentiel à deux pas du centre-ville. Cette maison d'architecte de 180 m2 vous séduira par ses volumes, et sa succession de pièces uniques, comme une nouvelle expérience architecturale. La luminosité sans pareille, ses prestations et matériaux haut de gamme, son jardin paysager avec piscine attirera votre attention.

Baignée de lumière grâce à ses ...

Nelly CORNE
GRANS (13450)

07 50 22 37 34
nelly.corne@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82190256600016
Ville du registre : SALON DE PROVENCE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541807
Type de bien	Villa d'architecte

SURFACES

Surface habitable	180 m²
Surface séjour	44 m²
Superficie terrain	1073 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	48
GES	1

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle