



Maison
CARHAIX PLOUGUER (29270)

303 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



143 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez une grande maison familiale sans travaux dans un quartier résidentiel proche du centre ville ?

Venez visiter cette magnifique maison de 143 m² habitable, elle a bénéficié d'une rénovation de qualité réalisée par des professionnels.

Vous y trouverez une vaste entrée avec un poêle à granules permettant la diffusion de la chaleur, une grande cuisine d'îlot aménagée et équipée de 20 m², un séjour de 26 m², une chambre de 11 m² et une salle de bain avec baignoire d'angle, douche à l'italienne et wc suspendu.

Un escalier en marbre amène à l'étage qui vous offre 3 chambres entre 9 et 18 m², un cabinet de toilette avec wc et une salle d'eau avec wc suspendu.

Le grand sous-sol intégrale de 80 m² est aménagé en cuisine d'été, une cave avec rangements, des ateliers. Un garage de 76 m²...



Myriam DAVID
CARHAIX PLOUGUER (29270)

06 87 75 41 23

myriam.david@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°504 203 746 00012

Ville du registre : SAINT BRIEUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541756
Type de bien	Maison
Année de construction	1972
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	1

SURFACES

Surface habitable	143 m ²
Superficie terrain	951 m ²

DPE/GES

DPE	172
GES	5

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle