



Terrain de loisir

SAINTE HERMINE (85210)

9 950 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



460 m²

DESCRIPTION DU BIEN

À 10min à pied du centre ville de Sainte-Hermine, découvrez cette opportunité d'acquérir un terrain de loisir de 460m² situé au bord de la Smagne, dans un environnement calme, naturel préservé.

Profitez d'un cadre idyllique où vous pourrez jardiner, vous détendre, faire votre propre bois ou même pratiquer la pêche, à vous de choisir ce terrain répondra à tous vos besoins !

Ne manquez pas cette chance de posséder votre coin de paradis, où tranquillité et nature se rencontrent tout en restant proche du parc et des commodités que propose Sainte-Hermine.

À noter que cette parcelle est inexploitée depuis un certain temps et que la végétation et d'autres éléments naturels y ont poussé sans intervention humaine. Vous aurez donc la liberté de concevoir et d'aménager le terrain selon vos propres envies afin d'y créer ...



Alexandre DE CURTIS
SAINTE HERMINE (85210)

07 77 70 68 16

alexandre.decurtis@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°92122098400014

Ville du registre : LA ROCHE SUR YON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541708
Type de bien	Terrain de loisir
Vue	Vue sur Rivière

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	460 m ²
Superficie terrain	460 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle