



Appartement
PORTICCIO (20166)

297 300 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



39 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

J'ai le plaisir de vous proposer ce nouveau bien à la vente, situé dans une résidence calme et sécurisée sur les hauteurs de Porticcio.

Ce beau T2 exposé Sud-Ouest très lumineux se compose d'un beau séjour ouvert sur sa cuisine, d'une chambre, d'une grande salle d'eau, et de sa belle terrasse où vous pourrez vous retrouver en famille ou entre amis. Cet appartement dispose d'une place de parking attitrée.

Ce bien est idéalement situé à 5 minutes des plages, et proche de toutes les commodités (commerces, écoles, médecins,...). Nombre de lots de la copropriété: 18, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 0€ soit 0€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : w...



Hélène LALLEMANT
PORTICCIO (20166)

07 56 36 60 37

helene.lallemant@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°91839933800014
Ville du registre : AJACCIO

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541579
Type de bien	Appartement
Année de construction	2015
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	2
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	39 m ²
Surface Carrez	39 m ²
Surface séjour	18 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	18

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	130
GES	3

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle