



Terrain constructible  
**DONNEMARIE DONTILLY (77520)**

**55 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**970 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

A 2 minutes de Donnemarie Dontilly, bourg avec toutes les commodités, terrain à bâtir, d'environ 950m<sup>2</sup>, entièrement clos, avec une belle façade de plus de 23m pour une profondeur d'environ 32m. Ce terrain est déjà viabilisé en eau et tout à l'égout. Le gaz et l'électricité sont dans la rue.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Marie-Christine ALBOT Entrepreneur Individuel,  
Agent commercial OptimHome (RSAC N°520 072 737  
Greffe de MELUN) 06 68 92 60 97  
<https://www.optimhome.com/conseillers/albot> (réf. 541157)  
)...



**Marie-Christine ALBOT**  
DONNEMARIE DONTILLY  
(77520)

**06 68 92 60 97**

**[mariechristine.albot@optimhome.com](mailto:mariechristine.albot@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°52007273700023  
Ville du registre : MELUN

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	541157
Type de bien	Terrain constructible
Vue	Vue sur Jardin

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	970 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	970 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle