



Maison
MANOU (28240)

118 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



150 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Idéalement située proche de La Loupe, cette maison de village avec terrasse à l'étage aux pièces spacieuses saura vous séduire. Son potentiel d'aménagement et de rénovation est à découvrir dès maintenant en vidéo sur ma chaîne Youtube en écrivant "Claire Sibon - Immobilier & Patrimoine" dans la barre de recherche ou bien en scannant le QR Code en photo dans cette annonce :

? Manou

? 150m² de surface habitable environ

? 709m² comprenant cour, jardin & dépendances

? 4 chambres spacieuses et lumineuses avec grandes fenêtres

?? Grands espaces de vie comprenant cuisine et séjour/salle à manger

? Cuisine aménagée

?? Système de chauffage au fuel avec radiateurs

? 1 salle de bain et toil...



Claire SIBON
MANOU (28240)

06 13 27 48 91

claire.sibon@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°903 553 865 00010

Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541565
Type de bien	Maison
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin, sur Village

SURFACES

Surface habitable	150 m ²
Surface séjour	22 m ²
Superficie terrain	709 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	211
GES	65

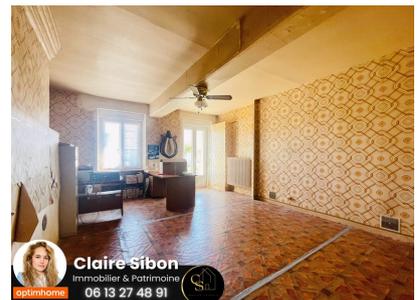
ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle