



Maison bourgeoise
BESSINES SUR GARTEMPE
(87250)

150 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



150 m²



9 Pièces



6 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vente en Exclusivité

Véronique CHENIEUX conseillère immobilier OPTIMHOME vous propose :

A Bessines/Gartempe, (Haute-Vienne 87) village étape, cette magnifique maison en pierre, de 190 m2 environ sur sous sol complet.

Bien situé à 20 minutes de Limoges, proche de toutes les commodités, pharmacie, maison médicale, école maternelle, primaire et collège, garderie, mini-crèche, maison de retraite, commerces et nombreuses associations, et à seulement 3 mn du plan d'eau de Sagnat (lieu de pêche, de baignade, de promenade...)

La maison se compose de :

Hall d'entrée de 18 m2
 6 chambres d'environ 12 m2 chacune
 1 salle d'eau
 1 salle de bains de 10 m2
 2 WC
 Cuisine de 16 m2
 Cellier/Arrière Cuisine de 10 m2
 Séjour de 28 m2 avec cheminée
 Garage sur toute la sur...



Véronique CHENIEUX
BESSINES SUR GARTEMPE
(87250)

06 32 18 14 01

veronique.chenieux@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°45040200300039

Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541591
Type de bien	Maison bourgeoise

SURFACES

Surface habitable	150 m ²
Surface séjour	28 m ²
Superficie terrain	4600 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de chambres	6
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	220
GES	39

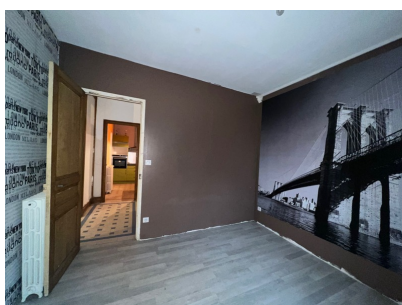
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle