



Appartement
PORTICCIO (20166)

605 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



77 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous invite à venir découvrir ce nouveau bien à la vente, idéalement situé dans une résidence calme et sécurisée à 5 minutes des plages, proche de toutes les commodités (commerces, écoles, médecins, ...).

Cet appartement exposé Sud-Ouest vous offre de beaux espaces lumineux.

Ce bien se compose d'un grand séjour, d'une cuisine équipée, de deux belles chambres, ainsi que d'une belle suite parentale. Le tout ouvert sur une grande terrasse où vous pourrez réunir famille et amis en profitant de la vue mer que propose ce bien. Ce T4 dispose également d'une place de parking attitrée.

Nombre de lots de la copropriété: 18, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 0€ soit 0€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxque...



Hélène LALLEMANT
PORTICCIO (20166)

07 56 36 60 37

helene.lallemant@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°91839933800014

Ville du registre : AJACCIO

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541562
Type de bien	Appartement
Année de construction	2015
Étage du bien	2
Nombre d'étages de l'immeuble	2
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue sur Mer

SURFACES

Surface habitable	77 m²
Surface Carrez	77 m²
Surface séjour	20 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	18

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Salles d'eau	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	108
GES	3

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle