



Maison CORLAY (22320)

178 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



208 m²



7 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Idéal pour restaurateur, commerçant ou investisseur !

Située au cœur de Corlay, proches des écoles et des commerces, à 30 minutes de St brieuc , 15 minutes du lac de Guerlédan et de l' abbaye de Bon Repos.

Avec sa surface d'environ 210 m2, cette maison exploitée en restaurant traiteur cherche repreneur ou investisseur.

Actuellement , au rez de chaussée vous trouverez à l'entrée un bar avec une petite salle, une grande salle à sa gauche avec un accès sur la terrasse en bois, un WC, et une cave.

Derrière le bar, une cuisine professionnelle , un espace de rangement et dans le fond une autre salle qui elle aussi donne accès à la terrasse.

Le restaurant dispose d'une capacité d' environ 80 places assises à l'intérieur et 40 à l'extérieur.

Par cette terrasse on...



Marie LE NEINDRE
CORLAY (22320)

06 50 20 01 40

marie.leneindre@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°904 360 120 00011

Ville du registre : SAINT BRIEUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541838
Type de bien	Maison
Année de construction	1940
Vue	Aucune vue

SURFACES

Surface habitable	208 m²
Superficie terrain	307 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	309
GES	10

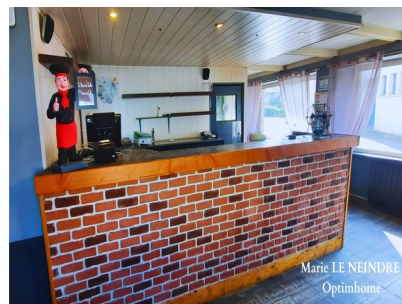
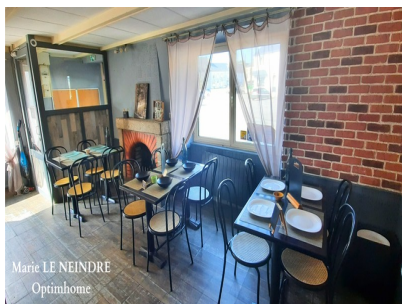
ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
-----------	-------------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle