Appartement

MEAUX (77100)

276 589 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

60 m² **3** Pièces **2** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EN EXCLUSIVITE, Achat éligible au dispositif Pinel, livraison en octobre 2023. Appartement T3 de 60,41 m² dans une résidence neuve en centre ville de Meaux (tout à pied : gare, commerces, écoles...). Situé au 1er étage, cet appartement comprend une entrée, un séjour de 24,73 m² avec balcon et cuisine ouverte, 2 chambres avec balcon, une salle de bains, un WC et une place de parking. Nombre de lots de la copropriété: 80, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 1000€ soit 83€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Stephanie Et Emmanuel TURLIN Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°518 450 754 Greffe de MEAUX) 06 41 70 08 17 https://www.optimhome.com/conseillers/turl...

Stephanie Et Emmanuel TURLIN

MEAUX (77100)

06 41 70 08 17

stephanie-emmanuel.turlin@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°51845075400024

Ville du registre : MEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541430
Type de bien	Appartement
Année de construction	2023
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	3

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Balcon	1

SURFACES

Surface habitable	60 m²
Surface Carrez	60 m²
Surface séjour	25 m²

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Oui

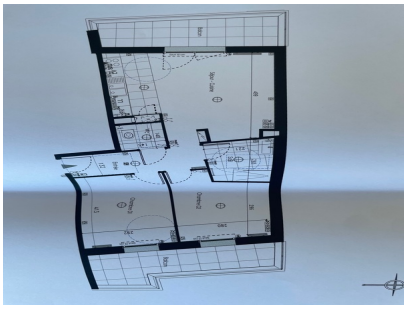
INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	80
Charges copropriété	83 €/mois
Quote part de charges	1 000 €

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle