



Terrain constructible  
**QUESNOY SUR DEULE (59890)**

**182 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**475 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Maxime Descamps votre conseiller en immobilier Optimhome vous propose ce terrain viabilisé proche de toutes commodités.

En effet, vous cherchez votre petit nid douillet en semi plain pied mais en vain..... alors faites construire !

Sur une parcelle de 475m<sup>2</sup> libre de constructeur (étude des sols effectuée) offrant une emprise au sol de 190m<sup>2</sup> vous pouvez faire construire votre plain pied ou semi plain pied en briques claires et toiture en tuiles avec combles aménageable.

Libre de constructeur !!!

N'hésitez pas me contacter pour de plus amples informations.

A 2 pas du centre, secteur Wambrechies, Frelinghien, Comines, Linselles, Deulémont... Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Maxime...



**Maxime DESCAMPS**  
QUESNOY SUR DEULE (59890)

**06 11 58 68 58**

[maxime.descamps@optimhome.com](mailto:maxime.descamps@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°45020961400020  
Ville du registre : LILLE

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 541223  
Type de bien Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 475 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain 475 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle