



Bâtiment
SAINT DIZIER (52100)

422 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



820 m²

DESCRIPTION DU BIEN

A 20 minutes de SAINT DIZIER, Pour une surface bâtie de plus de 800m2 sur une surface parcellaire de 6000m2, grand local commercial + bureaux + hangar + stationnement

- SUPERBE OUTIL DE TRAVAIL - IDEAL MAGASIN, ENTREPRENEUR, CONCESSION,.... -

Un magnifique potentiel à exploiter, cet ensemble se compose:

- d'un vaste show room avec vitrine anti-effraction et volants roulants motorisés de 170m2
- de plus de 56m2 de bureaux
- d'une remise, d'un espace repos avec cuisine et salle d'au (douche), d'un vestiaire avec point d'eau, d'une chaufferie et d'un WC
- d'un grand et lumineux hangar de près de 500m2 construit en double peau, avec chape au sol et deux grandes portes coulissantes de grandes hauteur (accès camions).

L'ensemble sur une vaste parc...



François DEBRAY
SAINT DIZIER (52100)

07 88 36 44 17

francois.debray@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°792 954 323 00020
Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541213
Type de bien	Bâtiment
Année de construction	2005

DPE/GES

DPE	31
GES	6

SURFACES

Surface habitable	820 m²
Superficie terrain	6000 m²

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle