



Maison individuelle
COMINES (59560)

599 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



225 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

****SOUS OFFRE****

Maxime Descamps votre conseiller en immobilier Optimhome a le plaisir de vous présenter cette magnifique maison individuelle construite en 2010 sur une parcelle de 643m² avec possibilité d'aménager en semi plain pied. Vous serez sous le charme de son emplacement (très calme) à 2 pas de Wervicq-sud, de son agencement, de sa décoration, de ses volumes (225m² hab) et de son orientation.

Au RDC, hall d'entrée avec dressing et wc, une porte à galandage vous amène dans un somptueux séjour lumineux de 92m² avec sa cuisine contemporaine donnant sur le jardin. Puis un cellier/buanderie de 10m² séparé entre le garage et la cuisine.

A l'étage, un palier dessert 4 chambres au volume impressionnant, 3 chambres (18.5/19/20.5m²) et une suite parentale de 30m² avec sa salle de douche, un wc séparé et une salle de bain avec baignoire et douche i...



Maxime DESCAMPS
COMINES (59560)

06 11 58 68 58

maxime.descamps@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°45020961400020
Ville du registre : LILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541181
Type de bien	Maison individuelle

SURFACES

Surface habitable	225 m ²
Surface séjour	70 m ²
Superficie terrain	643 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	183
GES	10

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle