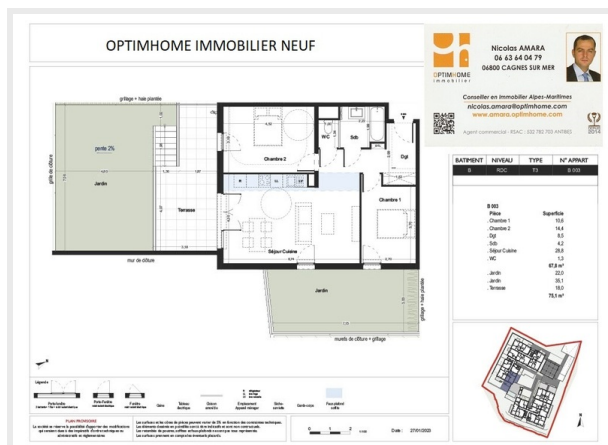




Appartement VILLENEUVE LOUBET (06270)

516 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



68 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Venez découvrir sur la côte d'Azur, cet ensemble immobilier prévu pour le 2ème trimestre 2025 qui comprendra 58 logements. Les appartements seront du type T1, T2 et T3 avec balcons et parkings couverts pour certains. Ce projet bénéficie des prestations suivantes : - Visiophone / Vidéophone, Portail électrique, Système Vigik, Divers Ce programme immobilier neuf respecte la réglementation thermique RT2012. Bénéficiez du PTZ pour l'achat de votre résidence principale (sous conditions) ou d'une réduction d'impôt dans le cadre d'un investissement locatif (sous conditions)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Nicolas AMARA Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°532 782 703 Greffe de ANTIBES) 06 63 64 04 79

<https://www.optimhome.com/conseillers/amara> (réf. 210937)



Nicolas AMARA
VILLENEUVE LOUBET (06270)

06 63 64 04 79

nicolas.amara@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53278270300013
Ville du registre : ANTIBES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	350920
Type de bien	Appartement
Étage du bien	2
Exposition	Sud-Est

SURFACES

Surface habitable	68 m²
Surface Carrez	68 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Balcon	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle