



Maison de village
MILLY SUR BRADON (55110)

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



85 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A vendre en exclusivité, proche de la Belgique et du Luxembourg, une agréable maison de plain-pied avec garage sur une parcelle de 695 m² !

Situé au plein cœur d'un agréable petit village du nord Meusien, seulement à 3 mn de Dun sur Meuse et 10 mn de Stenay petite ville avec toutes commodités, cette bâtisse d'environ 85 m² habitables se compose en rez de chaussée d'un hall d'entrée et couloir de 16.50 m², cuisine de 11.30 m², salon de 16.20 m², salle de bains de 5.20 m², WC de 1.26 m², trois chambres de 11.09 m², 11.49 m² et 12.25 m², garage.

A l'étage, un vaste grenier aménageable sur dalle béton de 98 m²

Toujours de plain-pied et attenant à la maison, une ancienne bâtisse à rénover comprenant cave, deux pièces, écurie et grenier.

L'ensemble sur un terrain de 695 m².

Menuiserie bois simple vitrage, chauffage central fioul (chaudière de 2015), taxe fonc...



Annunziato FAZZARI
MILLY SUR BRADON (55110)

06 08 03 51 87

annunziato.fazzari@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°437 600 166 00056

Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541145
Type de bien	Maison de village
Vue	Vue sur Jardin, sur Village

SURFACES

Surface habitable	85 m ²
Surface séjour	16 m ²
Superficie terrain	695 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	coin cuisine
---------	--------------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle