



Maison
LAUDUN (30290)

285 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



100 m²



6 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Une opportunité exceptionnelle offrant de nombreux avantages.

Tout d'abord, la présence d'un forage et d'un puit permet une consommation d'eau réduite et économique pour les factures.

En outre, l'isolation a été refaite, ce qui vous assurera un confort optimal dans toutes les pièces de la maison.

Le jardin de plus de 600 m² est idéale pour les amoureux de la nature avec possibilité d'y construire une piscine pour les journées ensoleillées.

Il y a également 2 garages et d' une dépendance pour un cabinet ou autres.

dans un quartier calme, permettant de se détendre loin des bruits de la ville, tout en étant proche de nombreux commerces et services.

Cette propriété est une occasion à ne pas louper pour quiconque cherchant à investir dans une maison agréable et confortab...



Sylviane SCHOEPFER
LAUDUN (30290)

06 61 20 65 77

sylviane.schoepfer@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°44204764300022
Ville du registre : ROMANS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541080
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	100 m ²
Superficie terrain	610 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
--------------	---

DPE/GES

DPE	181
GES	56

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle