



Maison
SOISY SOUS MONTMORENCY
 (95230)

429 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



108 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

SOISY-SOUS-MONTMORENCY, VAL D'OISE (95) : Très proche centre-ville, toutes commodités, écoles, commerces, marché, arrêts de bus, maison de 108 m² habitables (118 m² de surface au sol) de 5 pièces principales – 3 chambres composée de :

Au rez-de-chaussée : entrée avec placard, séjour double lumineux de plus de 33 m² avec portes-fenêtres aluminium donnant sur la terrasse et le jardin exposés sud-ouest, cheminée à insert, cuisine sur mesure récente et tendance de près de 16 m², buanderie, WC séparés.

Au 1er étage : palier avec fenêtre et placard, 3 chambres dont 2 avec placards, salle de bains (fenêtre, baignoire, douche et WC).

Le jardin arboré est très agréable. Les équipements et aménagements extérieurs sont nombreux : terrasse carrelée, abri bois, cabane à outils, abri de jardin, composteur, récupérateur d'eau. Sur le devant de la maison...



Sylvie LE GOFF-CUEFF
 SOISY SOUS MONTMORENCY
 (95230)

06 32 18 27 82

sylvie.legoffcueff@optimhome.com

Agent commercial
 RSAC : N°84502882800018
 Ville du registre : PONTOISE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541065
Type de bien	Maison
Année de construction	1986
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	108 m²
Surface séjour	33 m²
Superficie terrain	227 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	229
GES	7

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle