



Maison plain-pied
SAINT DIZIER (52100)

188 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



110 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A 5 minute s de SAINT DIZIER et 15 minutes des premières plages du LAC DU DER, de beaux volumes et une luminosité omniprésente pour ce beau pavillon individuel entièrement de plain-pied.

- SUITE DÉSISTEMENT- MODERNE, LUMINEUX ET UNIQUE SUR LE MARCHÉ - BEAU PAVILLON INDIVIDUEL DE PLAIN PIED SUR 1 800m2 DE TERRAIN PLAT, CLOS ET ARBORÉ - CLASSE ÉNERGÉTIQUE B -

Achevé en 2005, cette belle construction traditionnelle, entièrement de plain-pied, vous surprendra par son agencement unique.

L'entrée avec placards vous donnera accès à une belle pièce de vie avec cuisine équipée ouverte sur salon / séjour et baie vitrée sur une charmante et cocooning terrasse en bois, seconde et vaste pièce de vie avec elle aussi sa baie vitrée sur terrasse (possibilité de transformer ce bel espace en une grande suite parentale), deux chambres avec placards, une salle d...



François DEBRAY
SAINT DIZIER (52100)

07 88 36 44 17

francois.debray@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°792 954 323 00020

Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	540965
Type de bien	Maison plain-pied
Année de construction	2005
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	110 m²
Superficie terrain	1816 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	86
GES	2

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle