



Immeuble de rapport
VOITEUR (39210)

463 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



400 m²



13 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Au pied de Château-Chalon, dans la charmante commune de Voiteur, nous avons le plaisir de vous présenter une occasion unique d'investissement immobilier.

Cet immeuble de rapport idéalement situé dans une zone touristique prisée du Jura, offre de nombreuses possibilités et promet un rendement attractif.

Caractéristiques du bien :

- 6 chambres spacieuses offrant un hébergement aux visiteurs.
- 2 studios pour accueillir des voyageurs en quête d'intimité ou à louer à l'année.
- Un appartement 2 pièces offrant un espace de vie agréable.
- Un bar restaurant chaleureux, parfait pour ravir les résidents et les visiteurs.
- Possibilité de reprendre l'ensemble, y compris le fonds de commerce du bar restaurant.

L'emplacement privilégié de cet immeuble qui demande un bon rafraichissement et quel...



Sébastien BRONSAIN
VOITEUR (39210)

06 64 63 76 52

sebastien.bronsain@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°391 878 592 00040

Ville du registre : LONS LE SAUNIER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541038
Type de bien	Immeuble de rapport

SURFACES

Surface habitable	400 m ²
Superficie terrain	217 m ²

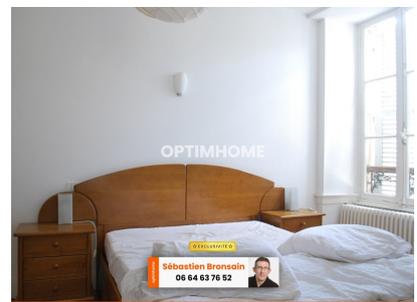
COMPOSITION

Nb de pièces	13
--------------	----

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle