



Maison en pierre
LISLE EN RIGAUT (55000)

177 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



185 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose au cœur de la vallée de la Saulx, entre Bar le Duc et St Dizier, village très agréable, école, maison médicalisée, boulangerie, une très belle maison de village au style original et rénovée, d'une surface de 185 m² avec terrasses, terrain et garage.

La maison se compose d'une entrée, d'une buanderie avec douche et WC, d'une chaufferie, d'un garage avec espace atelier et d'une pièce loisir pouvant recevoir un spa ou salle de sport.

En rez de jardin on découvre une très belle pièce de vie de plus de 41 m² au charme authentique avec cheminée lorraine et accès à un balcon ainsi qu'une cuisine moderne totalement équipée avec un accès direct aux terrasses ensoleillées.

Le 1er étage est consacré à l'espace nuit comprenant deux chambres, une salle de bain complète, un WC séparé et une pièce dress...



Emmanuel THOMAS
LISLE EN RIGAUT (55000)

06 82 33 72 93

emmanuel.thomas@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°80123913800010
Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	541165
Type de bien	Maison en pierre
Année de construction	1946
Vue	Vue sur Forêt, sur Village

SURFACES

Surface habitable	185 m ²
Surface séjour	41 m ²
Superficie terrain	459 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	316
GES	69

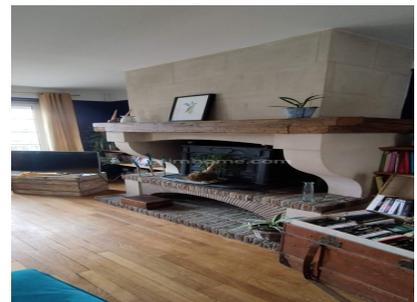
ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle