



Maison de village
SAINT POMPONT (24170)

135 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



203 m²



9 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

(POSSIBILITE DE JUMELER CE BIEN AVEC HABITATION ATTENANTE)

A vendre dans belle bâtisse en pierre située au centre d' un pittoresque et dynamique village, cet ancien bar restaurant, ses dépendances et sa maison d'habitation.

Au sous sol, une pièce de 28 m2.

Au rez de chaussée, une grande salle avec pierres apparentes comprenant le bar et un coin cuisine, une pièce de 17 m2, une autre de 14 m2 et deux wc.

Au premier étage, une grande pièce de 44 m2 et une seconde de 17 m2,débarras.

Au deuxième étage, une pièce de 13 m2 et une autre de 10 m2, salle de bain et wc

Parking extérieur privé.

Venez découvrir ce bel ensemble, offrant de larges opportunités de rénovation, propice à la reprise éventuelle d'une activité commerciale, à l'exploitation d'un gîte et à la location d'un studio.



Pierre MICHOT
SAINT POMPONT (24170)

06 82 13 09 49

pierre.michot@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°33437121800069

Ville du registre : BERGERAC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	540709
Type de bien	Maison de village
Vue	Vue sur Village

SURFACES

Surface habitable	203 m²
-------------------	--------

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	2

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	aménagée
---------	----------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle