Terrain constructible

MONTBERON (31140)

219 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

1350 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune de Montberon, idéalement situé au calme et proche du centre du village, je vous propose, en exclusivité, ce terrain de 1.350 m2.

Un bâtiment (structure métallique fermée) d'environ 130 m2 est déjà existant. Il se compose d'une partie garage carrelée de plus de 90 m2 accessible par 2 grands portails motorisés ainsi que d'une partie aménagé en 2 pièces (bureau, stockage...).
Toiture en amiante.

Le terrain permet également la construction d'une maison de plain-pied.
En zone U1 du PLU de la commune.

Accès et viabilisation à prévoir.

N'hésitez pas à me contacter pour tout renseignement complémentaire.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www....

Carole NESPOULOUS

MONTBERON (31140)

06 69 02 46 54

carole.nespoulous@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°49231697100042
Ville du registre : TOULOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	542611
Type de bien	Terrain constructible

SURFACES

Surface habitable	1350 m²
Superficie terrain	1350 m²

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle