



TERRAIN À VENDRE

optimhome
immobilier

Terrain constructible
EFFIAT (63260)

31 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



947 m²

DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE EFFIAT TERRAIN à construire de 947 M2 (32.50 x 27 environ) - Accès par un chemin de 30 m - A viabiliser - C.U. : OK - Étude de sol : OK - Proche centre-ville, écoles, commerces, château - Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Thierry BOURBON Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°341 913 135 Greffe de CLERMONT FERRAND) 06 63 85 53 85 <https://www.optimhome.com/conseillers/bourbon> (réf. 540482)...



Thierry BOURBON
EFFIAT (63260)

06 63 85 53 85

thierry.bourbon@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°34191313500032

Ville du registre : CLERMONT FERRAND

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	540482
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	E-W

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	947 m ²
Superficie terrain	947 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle