



Maison individuelle
RONCQ (59223)

935 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



210 m²



6 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Vous serez sous le charme de cette magnifique maison d'architecte entièrement rénovée avec soin et goût du jour offrant des volumes généreux (5 chambres, un bureau, garage 48m²) sur une parcelle de 1570m² au calme avec portail automatique et visiophone.

En effet, au rdc son séjour lumineux de 53m² avec CFB insert, sa cuisine de 20m² avec accès et vue jardin entièrement équipée avec soin coin repas, son bureau, son hall d'entrée cathédrale (vestiaire et wc) puis à l'étage 5 chambres dont une suite parentale avec salle de douche, wc séparés et une 2e salle de bains sauront accueillir votre famille dans d'idéales conditions.

Un garage de 48m² avec porte sectionnelle, un car port et une sublime piscine 11x3.5m orientée plein sud sécurisée avec son volet roulant, jardin paysagé et abri.

Côté technique rien à redire ZERO TRAVAUX, menuiseries DV avec fer...



Maxime DESCAMPS
RONCQ (59223)

06 11 58 68 58

maxime.descamps@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°45020961400020
Ville du registre : LILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	540384
Type de bien	Maison individuelle

SURFACES

Surface habitable	210 m ²
Superficie terrain	1570 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
--------------	---

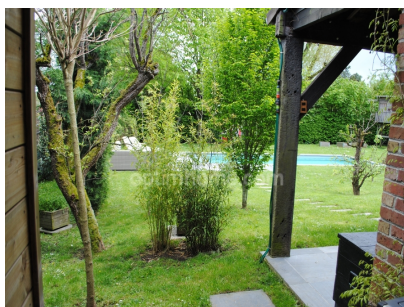
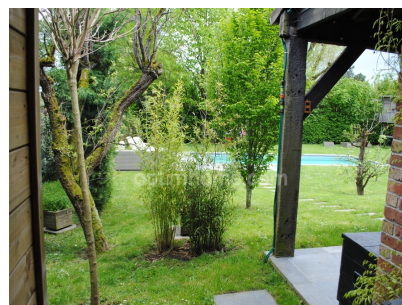
DPE/GES

DPE	146
GES	31

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle