Appartement

PARIS 17EME ARR (75017)

2 200 €*

* Honoraires à la charge du vendeur

* Loyer charges comprises

66 m² **3** Pièces **1** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Porte Maillot Rue du Débarcadere Paris 17e, dans un bel immeuble ancienen Pierre de Paris, au 3ème étage avec ascenseur, gardienne, digicode et interphone
appartement composé d'une entrée, séjour/salle à manger, 1 chambre sur cour, cuisine équipée (plaques de cuisson, four, réfrigérateur, lave-linge,sèche linge, lave-vaisselle), salle de bains, wc séparés.
Parquet. Chauffage et eau chaude individuels électriques.
Appartement traversant, clair, à proximité des commerces, des écoles et des transports,à 10 minutes à pieds des Champs Elysées,
Metro L1, L2, REC C, porte Maillot a moins de 5 minute à pieds et Ch de Gaulle étoile à 7 minutes à pieds,
La defense à 15 minutes en métro
bus pour aéroport de Beauvais à 5 minutes à pieds, Bus pour aeroport Ch de Gaulle à 10 minutes à pieds,
bois de Boulogne à 5 minutes,
charges au forfait inclu...

Laurence BREILLOT
PARIS 17EME ARR (75017)

07 69 89 05 54
laurence.breillot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°50374289200022
Ville du registre : CRETEIL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	540455
Type de bien	Appartement
Année de construction	1880
Étage du bien	3
Nombre d'étages de l'immeuble	5
Exposition	Nord
Vue	Vue sur Toits
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	66 m²
Surface Carrez	66 m²
Surface séjour	35 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	1
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	267
GES	58

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Gardien	Oui
Chauffage	électricité
Cuisine	équipée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle