



Maison
TAVERNY (95150)

333 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



92 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Sandrine BRIAND, Optimhome Immobilier vous propose à la vente cette maison de 91m² avec jardinet dans un quartier calme de Taverny, proche toutes commodités.

Cette maison mitoyenne d'un côté se compose :

- au rez-de-chaussée : d'un petit garage, d'une entrée avec wc, buanderie, chambre parentale (avec salle d'eau), et couloir menant au jardinet arrière. Le jardin est un appel à la sieste sauf si les oiseaux vous réveillent.
- au premier étage, cuisine équipée et aménagée ouverte sur une grande pièce de vie de plus de 32m². La lumière traversante est/ouest est très agréable.
- au second étage : une grande chambre de 13m² a été divisée en 2 par une cloison, une salle d'eau/wc et une autre chambre de plus de 10m² avec dressing.
Soit au total actuellement 4 chambres.

Les atouts :

- la localisation cent...



Sandrine BRIAND
TAVERNY (95150)

07 85 56 54 98

sandrine.briand@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°839 669 421 00019

Ville du registre : PONTOISE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|-----------------------|-------------------------|
| Référence | 541763 |
| Type de bien | Maison |
| Année de construction | 1985 |
| Exposition | N-W / S-E |
| Vue | Vue dégagée, sur Jardin |

SURFACES

| | |
|--------------------|--------------------|
| Surface habitable | 92 m ² |
| Surface Carrez | 92 m ² |
| Surface séjour | 32 m ² |
| Superficie terrain | 150 m ² |

COMPOSITION

| | |
|----------------|---|
| Nb de pièces | 5 |
| Nb de chambres | 3 |
| Nb de WC | 2 |
| Salles d'eau | 2 |

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 218 |
| GES | 7 |

ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----------|
| Stationnement | extérieur |
| Parking | 1 |
| Cave | 1 |
| Visiophone / Videophone | Non |

PRESTATIONS

| | |
|-----------|------------------------|
| Chauffage | électricité économique |
| Cuisine | aménagée |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle