



Studio
GRENOBLE (38000)

90 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



21 m²



1 Pièce

DESCRIPTION DU BIEN

Studio de 22m² avec grand balcon dans résidence de bon standing, bien sécurisée et proche du centre ville. Nombre de lots de la copropriété: 87, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 950€ soit 79€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Zober HAMADENE Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°379 832 777 Greffe de GRENOBLE) 06 08 33 73 42 <https://www.optimhome.com/conseillers/HAMADENE> (réf. 540229)...



Zober HAMADENE
GRENOBLE (38000)

06 08 33 73 42

zober.hamadene@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°379 832 777 00039
Ville du registre : GRENOBLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	540229
Type de bien	Studio
Étage du bien	2
Nombre d'étages de l'immeuble	5
Exposition	Nord-Ouest

SURFACES

Surface habitable	21 m ²
Surface Carrez	21 m ²
Surface séjour	15 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	87
Charges copropriété	79 €/mois
Quote part de charges	950 €

COMPOSITION

Nb de pièces	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Balcon	1

DPE/GES

DPE	257
GES	7

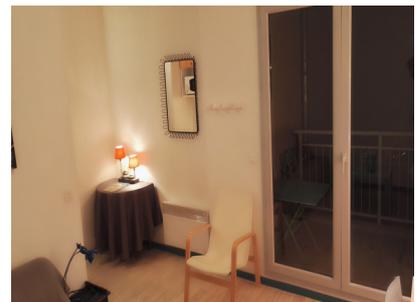
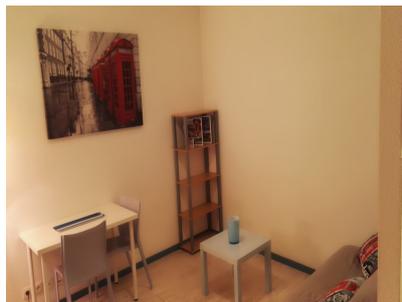
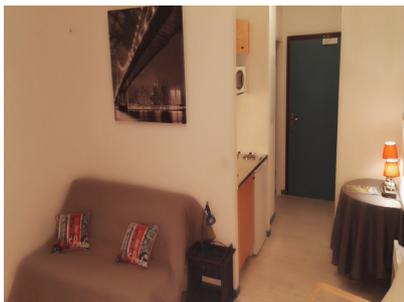
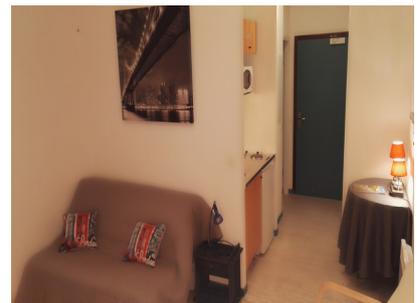
ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	électricité
Cuisine	coin cuisine
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle