Maison

WASQUEHAL (59290)

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

75 m² **3** Pièces **2** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Fabienne PICAVET OPTIMHOME 07 78 38 92 50 vous propose cette maison composée de 2 chambres et de combles aménageables avec un jardin et un grand garage de 40 m 2
Située dans un secteur calme elle est aussi proche du centre ville.
Les chambres et la salle de douche au 1er étage ont été rénovées.
Le double vitrage est présent dans chaque pièce.
Prévoir travaux de décoration au rez de chaussée
FAIRE TRES VITE
Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Fabienne PICAVET Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°749 941 829 Greffe de LILLE) 07 78 38 92 50 https://www.optimhome.com/conseillers/picavet (réf. 540102)...

Fabienne PICAVET
WASQUEHAL (59290)

07 78 38 92 50

fabienne.picavet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°74994182900014
Ville du registre : LILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	540102
Type de bien	Maison
Année de construction	1930
Exposition	Nord-Ouest
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	75 m²
Surface séjour	26 m²
Superficie terrain	223 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	178
GES	41

ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle