



Maison à rénover
NAILLAT (23800)

28 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



100 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Située dans un lieu-dit en campagne à quelques kilomètres de Naillat et à 5mn de la N145, cette maison en pierre de pays d'une surface utilisable d'environ 100m² est à rénover entièrement. Reliée à l'eau et à l'électricité, le bâtiment offre de beaux volumes et le gros oeuvre est en bon état. Actuellement la partie logement se compose de deux grandes pièces au rez-de-chaussée et trois pièces à l'étage. La maison exige une rénovation complète. Les diagnostics obligatoires seront effectués pour la vente. Belle vue sur la campagne environnante sans aucun vis à vis.

Grande grange traversante qui vient compléter le potentiel important de cette maison.

Assainissement à prévoir.

Terrain de 750m² en face de la maison avec puits.

Plus de photos sur Françoise Bompeix optimhome

Les honoraires sont à la charge du vendeur...



Françoise BOMPEIX
NAILLAT (23800)

07 49 54 49 93

francoise.bompeix@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°912 472 958 00012

Ville du registre : GUERET

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	523910
Type de bien	Maison à rénover

SURFACES

Surface habitable	100 m ²
Superficie terrain	750 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
--------------	---

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle