



Maison
CESSY (01170)

595 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



175 m²



7 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Disponible la semaine ainsi que le Samedi 04/05 et Dimanche 05/05 pour une visite !

Magnifique maison de village mitoyenne d'un côté en bon état de 275 m² utile pour 175 m² habitable sur 3 étages et idéalement située au centre-ville sur la commune de Cessy proche des transports publics et de toutes les commodités.

Elle comprend au rez-de-chaussée un hall d'entrée, une chambre, une salle d'eau avec WC, un local technique, une buanderie, un débarras et un garage fermé motorisé. Au 1^{er} étage, vous disposez d'une cuisine entièrement équipée de 30m² ouverte sur la salle à manger, un spacieux et lumineux espace de vie, une chambre avec dressing, une salle d'eau avec douche à l'italienne ainsi qu'un WC.

Au 2^{ème} étage se trouvent 2 chambres dont une avec sa salle d'eau et son WC. L'autre chambre spacieuse bénéficie d'une mezzanine et d'une ter...



Damien BOURGEOIS
CESSY (01170)

06 03 90 11 74

damien.bourgeois@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°52989879300011

Ville du registre : BOURG EN BRESSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	540079
Type de bien	Maison
Année de construction	1864
Exposition	Sud-Est

SURFACES

Surface habitable	175 m ²
-------------------	--------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de WC	4
Salles d'eau	4

DPE/GES

DPE	321
GES	88

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle