



Maison en pierre
CORDES SUR CIEL (81170)

241 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



145 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Situé au cœur de la cité médiévale de Cordes-sur-ciel, élu « village préféré des français » en 2014, je vous invite à visiter cet immeuble en pierre du XIVe, rénové avec gout pour s'y installer en famille et/ou réaliser un investissement locatif rentable et de qualité.

Les 192m² habitables se composent de :

Depuis une entrée indépendante vous accédez à un escalier monumental en bois desservant les parties communes.

La visite débute au second étage avec 1 studio et un T1 entièrement refaits à neuf.

Le studio de 31m² se compose d'une chambre convertible en salon de 22 m² avec vue unique sans vis à vis sur le village. Une cuisine équipée et une salle d'eau complètent cet endroit charmant.

Le T1 de 24 m² se compose d'une entrée avec cuisine équipée d'un côté et salle d'eau de l'autre avant de pouvoir investir une chambre spacieuse de 12 m² avec rangement...



Jean-Philippe GRENIER
CORDES SUR CIEL (81170)

06 37 47 38 36

jean-philippe.grenier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°79351373000028
Ville du registre : ALBI

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	539925
Type de bien	Maison en pierre

SURFACES

Surface habitable	145 m ²
Superficie terrain	76 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	2

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle