



Maison plain-pied
**SAINT MEDARD EN JALLES
(33160)**

590 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



150 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A Saint-Médard-en-Jalles, quartier "Hastignan" à 5mn du Collège, cette maison de plain-pied de 150 m² sur une belle parcelle, vous offre : une entrée avec plusieurs penderies/vestiaires, une grande pièce de vie de 56 m² avec cuisine ouverte aménagée (îlot central et beaucoup de rangements) et donnant sur une terrasse, cheminée avec insert dans le séjour, un espace buanderie, 4 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau, Toilettes séparées, une autre salle d'eau. D'autres atouts encore : Aucun vis-à-vis dans le jardin, garage indépendant de 30 m² avec porte automatisée, double-vitrage partout, chaudière DE DIETRICH, jardin piscinable (il y a une piscine hors-sol actuellement), collège à 5 mn à pied, maison parfaitement entretenue, toiture et isolation de 2012, plusieurs stationnements pour plusieurs voitures, portail automatisé et portillon d...



Emmanuelle BISSIERER
SAINT MEDARD EN JALLES
(33160)

06 60 13 37 24

emmanuelle.bissierier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°535 096 382 00010
Ville du registre : BORDEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	539874
Type de bien	Maison plain-pied

SURFACES

Surface habitable	150 m ²
Superficie terrain	1000 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	156
GES	25

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle