



Maison de village
SOUVIGNY (03210)

78 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



275 m²



12 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Laetitia Guyot Optimhome immobilier, vous propose à Souvigny deux appartements et un commerce. Il s'agit d'un ancien commerce avec son laboratoire, ainsi que deux logements et une cour intérieure.

La boutique est en bon état général. Une cave est présente, s'étendant sur l'ensemble de la boutique et de l'arrière-boutique. Il existe également un bâtiment à usage d'habitation avec plusieurs entrées, pouvant être réaménagé en une seule maison ou divisé en plusieurs appartements, accompagné d'une cave. De plus, un deuxième bâtiment est actuellement aménagé en laboratoire.

Idéal pour un investisseur.

Mon avis : Ce bâtiment est idéalement situé pour installer un commerce. Souvigny est en effet un village très touristique. Niché au cœur de la province historique du Bourbonnais, Souvigny a su préserver un riche patrimoine a...



Laetitia GUYOT
SOUVIGNY (03210)

07 83 75 90 02

laetitia.guyot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°87791030700025
Ville du registre : CUSSET

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	539814
Type de bien	Maison de village

SURFACES

Surface habitable	275 m ²
Superficie terrain	272 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	12
Nb de WC	3
Salles d'eau	2

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
-----------	-------------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle