Appartement

TALENCE (33400)

141 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

28 m² **1** Pièce

DESCRIPTION DU BIEN

IDÉAL INVESTISSEURS !

Appartement loué par le biais d'un bail meublé.

Dans une résidence sécurisée et bien entretenue !

Je vous propose cet appartement meublé au 4ème et dernier étage avec ascenseur.

Dès l'ouverture de la porte, on entre dans le coin kitchenette équipée et une porte s'ouvre sur la pièce principale baignée de lumière, comme vous pouvez le voir sur les photos, avec son coin nuit, une partie bureau et une partie coin repas, avec des rangements.

Une salle de bains avec toilettes et un coin pour y mettre sa machine à laver.

Pour finaliser le descriptif du bien à vendre, vous trouverez également une place de parking privative en sous-sol.

Une visite virtuelle est disponible sur mon site : www.mollet.optimhome.com

Nombre de lots de la copropriété: 50, Montant...

Veronique MOLLET

TALENCE (33400)

06 88 70 16 97

veronique.mollet@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°81498927300010

Ville du registre : BORDEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	539766
Type de bien	Appartement

SURFACES

Surface habitable	28 m²
Surface Carrez	28 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	50
Charges copropriété	58 €/mois
Quote part de charges	700 €

COMPOSITION

Nb de pièces	1

DPE/GES

DPE	199
GES	6

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle