



Appartement
AJACCIO (20090)

220 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



52 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous invite à venir découvrir ce nouveau bien à la vente, idéalement situé proche de toutes les commodités (commerces, écoles, médecins, ...).

Cet appartement vous offre de beaux espaces lumineux récemment rénovés, vous pourrez également profiter de votre balcon pour les beaux jours.

Le bien se compose comme suit : 1 grand séjour donnant sur une cuisine ouverte et aménagée, 1 buanderie, 1 balcon, 1 salle de bain, 1 wc, 1 grande chambre donnant sur une loggia.

Ce T2 dispose également d'une place de parking attitrée et d'une cave.

Vous reconnaissez le bien que vous recherchez dans cette description ?

Vous souhaitez plus d'informations ou prévoir une visite, contactez moi au plus vite. Nombre de lots de la copropriété: 103, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 1060€ soit 88€ par mois. Les honorair...



Hélène LALLEMANT
AJACCIO (20090)

07 56 36 60 37

helene.lallemant@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°91839933800014
Ville du registre : AJACCIO

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	539552
Type de bien	Appartement
Année de construction	1980
Étage du bien	4
Nombre d'étages de l'immeuble	7

SURFACES

Surface habitable	52 m ²
Surface Carrez	52 m ²
Surface séjour	21 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	103
Charges copropriété	88 €/mois
Quote part de charges	1 060 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de Salle de bain	1

DPE/GES

DPE	116
GES	3

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle