



Maison
MEAUX (77100)

416 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



223 m²



11 Pièces



8 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison de 223 m² sur 595 m² de terrain entre Claye Souilly à 15 minutes et Meaux à 10 minutes dans un village au calme. Cette maison avec de beaux volumes est idéale pour une famille nombreuse avec une dépendance aménagée en T2 de 50 m² et le sous-sol en partie aménagée de 45 m² avec 2 pièces carrelées et une pièce avec lavabo/WC ! La maison comprend au rez-de-chaussée : une entrée, un salon donnant accès à la terrasse, une cuisine indépendante, 3 chambres, une salle de bains, un WC et un garage. Au 1er étage : un palier desservant 3 chambres et une salle d'eau avec WC. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe G

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Stephanie Et Emmanuel TURLIN Entrepreneur Indi...



Stephanie Et Emmanuel
TURLIN
MEAUX (77100)

06 41 70 08 17

**stephanie-
emmanuel.turlin@optimhome.com**

Agent commercial
RSAC : N°51845075400024
Ville du registre : MEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|--------------|--------|
| Référence | 539532 |
| Type de bien | Maison |

SURFACES

| | |
|--------------------|--------------------|
| Surface habitable | 223 m ² |
| Surface séjour | 23 m ² |
| Superficie terrain | 595 m ² |

COMPOSITION

| | |
|---------------------|----|
| Nb de pièces | 11 |
| Nb de chambres | 8 |
| Nb de Salle de bain | 1 |
| Nb de WC | 4 |
| Salles d'eau | 2 |
| Terrasse | 1 |

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 437 |
| GES | 97 |

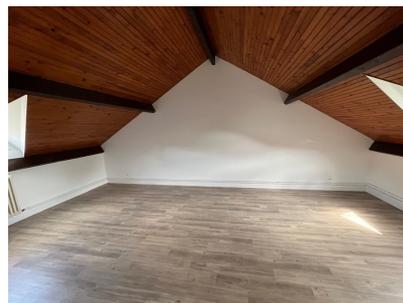
ANNEXES

| | |
|-------------------------|--------|
| Stationnement | garage |
| Visiophone / Videophone | Non |

PRESTATIONS

| | |
|-----------|-------------|
| Chauffage | électricité |
| Chauffage | gaz |
| Cuisine | aménagée |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle