



Maison
DOLE (39100)

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



91 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez une maison sur un site exceptionnel avec une vue à couper le souffle sur la ville de Dole et ses environs ? Ne cherchez plus, nous avons ce qu'il vous faut

Située sur un terrain exceptionnel, cette maison vous offre une vue imprenable sur toute la ville, ainsi que sur le majestueux Mont Poupet. Imaginez-vous profiter de cette vue panoramique confortablement installé depuis la grande terrasse qui surplombe le terrain de 746m² clôturé

Cette maison d'un accès de plain-pied dispose de :
- Au rez-de-chaussée deux chambres, un petit salon, une salle à manger et une cuisine, une salle d'eau et un WC
- Au sous-sol : une chambre supplémentaire, deux ateliers, une chaufferie – buanderie, un WC et un lave mains
Vous disposerez également d'un vaste garage pour abriter vos véhicules.

Les huisseries sont récentes ...



Christophe VILLANFIN
DOLE (39100)

06 89 73 88 94

christophe.villanfin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°44891928200047
Ville du registre : LONS LE SAUNIER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	539471
Type de bien	Maison
Année de construction	1960

SURFACES

Surface habitable	91 m ²
Superficie terrain	746 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
--------------	---

DPE/GES

DPE	430
GES	121

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



plus d'infos en scannant le QR CODE

Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle