



Maison contemporaine
VEUX LES SABLONS (77250)

495 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



143 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

La surface habitable de cette maison est d'environ 150m². Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine, un vaste séjour avec cheminée qui donne sur une véranda agréable, une chambre, une salle d'eau, une petite pièce d'appoint et des toilettes.

À l'étage, trois chambres, une salle d'eau, un dressing et des toilettes.

Le sous-sol de la maison est éclairé et dispose d'un accès direct au jardin. Il est constitué d'une grande buanderie, d'une salle de jeux, d'une chambre/bureau et d'un atelier/garage.

Le jardin de 929 m² plat est arboré et sans vis-à-vis.

La gare, les commerces et les écoles sont à proximité.

Si vous recherchez une maison familiale spacieuse avec un beau jardin dans un quartier calme, cette maison pourrait vous convenir. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'ac...



Anne Michelle SUSINI
VEUX LES SABLONS (77250)

06 14 28 38 95

annemichelle.susini@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°805 258 696 00014

Ville du registre : MELUN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	539482
Type de bien	Maison contemporaine
Année de construction	1962
Exposition	N-E / S-W
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	143 m ²
Surface séjour	48 m ²
Superficie terrain	929 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de WC	1
Salles d'eau	3

DPE/GES

DPE	228
GES	41

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle