



Maison
LA FERTE SOUS JOUARRE
(77260)

270 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



128 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison de 126 m² (133 m² au sol) avec 387 m² de terrain entre La Ferté sous Jouarre et Meaux dans un village au calme avec écoles, proche des commerces et de l'autoroute A4. Cette maison dispose au rez-de-chaussée d'un grand séjour de 46 m², une pièce de 16 m² avec salle d'eau pouvant être aménagée en suite parentale, une véranda de 15 m² avec accès direct sur le jardin et un WC. Au 1er étage : un palier desservant 3 chambres et une salle de bains avec WC. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Stephanie Et Emmanuel TURLIN Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°518 450 754 Greffe de MEAUX) 06 41 70 08 17 <https://www.optimhome.com/conseillers/turlin> (réf. 539389)...



Stephanie Et Emmanuel
TURLIN
LA FERTE SOUS JOUARRE
(77260)

06 41 70 08 17

**stephanie-
emmanuel.turlin@optimhome.com**

Agent commercial
RSAC : N°51845075400024
Ville du registre : MEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	539389
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	128 m ²
Surface séjour	46 m ²
Superficie terrain	387 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	224
GES	39

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle