Maison

SELONGEY (21260)

138 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

61 m² **4** Pièces **2** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Florence Lesaffre vous propose cette maison située dans le centre de Selongey. Elle est composée d'une cuisine, un salon, une salle de douche. Au premier étage deux grandes chambres. Les combles sont aménageables. Une grange mitoyenne est aménagée en un vaste garage. Une cave voutée et un atelier de 40 m2 complètent cette bâtisse. La maison est habitée par une locataire depuis 30 ans sans aucun incident de paiement, loyer 450 € par mois. L'atelier est loué 60 € par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Florence LESAFFRE Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°418 451 316 Greffe de DIJON) 06 63 17 97 15 https://www.optimhome.com/conseillers/lesaffre (réf. 539227)...

Florence LESAFFRE

SELONGEY (21260)

06 63 17 97 15

florence.lesaffre@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°41845131600032

Ville du registre : DIJON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	539227
Type de bien	Maison
Année de construction	1900
Vue	Vue sur Jardin, sur Ville

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

SURFACES

Surface habitable	61 m²
Surface séjour	15 m²
Superficie terrain	185 m²

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle