



Maison
**SAINT REMY DE PROVENCE
(13210)**

1 050 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



230 m²



7 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous rêvez d'une vue époustouflante sur les Alpilles ?
Ce Mas bicentenaire situé sur la commune de Saint Rémy de Provence dans un environnement champêtre vous charmera par son authenticité.

Avec son platane qui ombrage naturellement la terrasse plein sud, son parc de plus de 4000m² qui accueille une piscine et des arbres fruitiers.

Il se développe sur plus de 230m² habitables avec cuisine indépendante, 2 salons, une salle à manger, un bureau et 5 chambres.

Un rafraîchissement selon vos envies est à prévoir
Double garage de 40m² et des dépendances pour plus de 60m²

Pour tous renseignements contactez Caroline Cheronnet au 06.52.92.51.82

Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez...



Caroline CHERONNET
SAINT REMY DE PROVENCE
(13210)

06 52 92 51 82

caroline.cheronnet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°80227190800013
Ville du registre : TARASCON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	539038
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	230 m ²
Surface séjour	36 m ²
Superficie terrain	4362 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	2

DPE/GES

DPE	157
GES	47

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	fuel
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle